






Légende

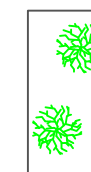
- 

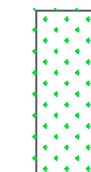
Limites de zones
- 

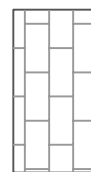
Bâtiments agricoles pouvant faire l'objet d'un changement de destination (voir conditions à l'article A.2 du règlement)
- 


Espaces Boisés Classés au titre de l'article L.130-1 du Code de l'Urbanisme
- 

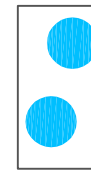
Emplacements réservés
- 


Patrimoine bâti protégé au titre de l'article L123-1-5-7 du Code de l'Urbanisme
- 

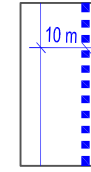
Alignements d'arbres à protéger au titre de l'article L123-1-5-7 du Code de l'Urbanisme
- 


Secteurs inconstructibles - Espaces verts à protéger au titre de l'article L.123-1-5-7 du Code de l'Urbanisme
- 

Secteurs archéologiques
- 

Ecran Végétal à planter (voir conditions à l'article 13 du règlement)
- 

Cordon de végétation à protéger au titre de l'article L123-1-5-7 du Code de l'Urbanisme
- 

Servitude de non aedificandi dans une bande de 100m de part et d'autre de l'axe de la RN12 (route express)
- 

Zone non aedificandi dans une bande de 10m part rapport aux abords des cours d'eau et du chemin de Gasoin
- 

Cônes de vue à protéger au titre de l'article L.123-1-5-7 du Code de l'Urbanisme

Le territoire communal est exposé au plomb : en cas de vente de tout ou partie d'immeuble à usage d'habitation construit avant le 1er janvier 1949, un constat de Risque d'Exposition au Plomb (CREP) devra être réalisé.

Liste des emplacements réservés		
Numéro	Vocation	Bénéficiaire
1	Réalisation d'une aire de stationnement	Commune de Mareil-le-Guyon
2	Extension du cimetière	Commune de Mareil-le-Guyon
		Superficie 760 m²
		830 m²

DEPARTEMENT DES YVELINES
Commune de Mareil-le-Guyon



Plan Local d'Urbanisme

PLAN DU VILLAGE

5.1

Vu pour être annexé à la Délibération du Conseil Municipal du 16 février 2012
approuvant le P.L.U.

Echelle : 1/5000ème

